

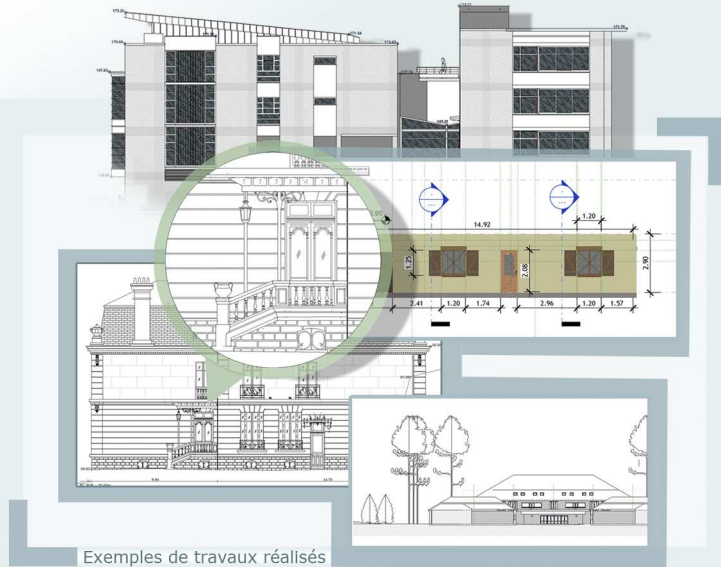
Travaux d'architecture (Etudes, conception, démarches administratives...)

Avec pour objectif de satisfaire notre clientèle, nous proposons au sein même de notre structure, une **prestation globale**, comprenant les diverses missions réalisées par nos géomètres-experts, ainsi qu'un savoir-faire architectural complémentaire.

Faire appel à un **architecte** dans une équipe de géomètres-experts c'est solliciter un professionnel qui :

- Est créatif, réactif, rigoureux et à l'écoute des souhaits de ses clients,
- Est doté de connaissances des normes et techniques de construction et du juridique (droit de l'urbanisme ...), et établit le lien entre eux,
- Bénéficie d'une formation initiale spécifique et d'une formation continue obligatoire,
- Appartient à une profession réglementée dont l'exercice est contrôlé,
- Dispose obligatoirement d'une assurance en responsabilité civile professionnelle validée par l'ordre des Géomètres-Experts,
- Est soumis au devoir de conseil et au secret professionnel.

Insertions photographiques



Exemples de travaux réalisés

- Les changements de législations rapprochés font des droits à construire une affaire de spécialiste. Notre architecte, au sein d'une équipe de *géomètres-experts*, connaît parfaitement le tissu local et le droit à l'urbanisme, il vous conseille et réalise pour vous les procédures adaptées à vos besoins (*Déclaration Préalable de Travaux, Permis de Construire, Permis de démolir, Permis modificatif ...*).

● Notre architecte réalise pour vous :

- les **Etudes** Préalables (mesurage du bâtiment existant, analyse du projet, étude de faisabilité, rédaction d'un programme, choix des procédures administratives adaptées ...),
- la **Conception** (établir le lien entre les contraintes techniques, la situation du terrain et l'environnement juridique (droit de l'urbanisme), la réalisation des plans et documents graphiques ...),
- les **démarches administratives** (dossier de déclaration préalable ou demande de permis de construire comprenant l'établissement : des plans intérieur, façades, coupes, des documents graphiques permettant d'apprécier l'insertion architecturale des constructions, des notes descriptives du terrain et des bâtiments ...).



Simulations V.R.D



Pour plus d'informations, retrouvez-nous sur : www.foncier-experts.com

Société de Géomètres-Experts **et** maîtres d'œuvre VRD

22 rue Louis de Cossé-Brissac
78640 NEAUPHLE-LE-CHÂTEAU *
Tél. 01 34 89 00 78
Fax. 01 34 89 63 73
neauphle@foncier-experts.com

6 rue Jean-Pierre Timbaud
Montigny-le-Bretonneux
78180 SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES
Tél. 01 30 64 01 41 Fax. 01 30 64 01 56
saintquentin@foncier-experts.com

125 Petite Rue St-Matthieu
78550 HOUDAN
Tél. 01 30 59 62 35
Fax. 01 30 88 10 46
houdan@foncier-experts.com

62 rue de Rambouillet
78460 CHEVREUSE
Tél. 01 30 52 42 50
Fax. 01 30 52 32 42
chevreuse@foncier-experts.com

6 rue de Bièvres
91400 SACLAY**
Tél. 01 60 14 69 03
saclay@foncier-experts.com